

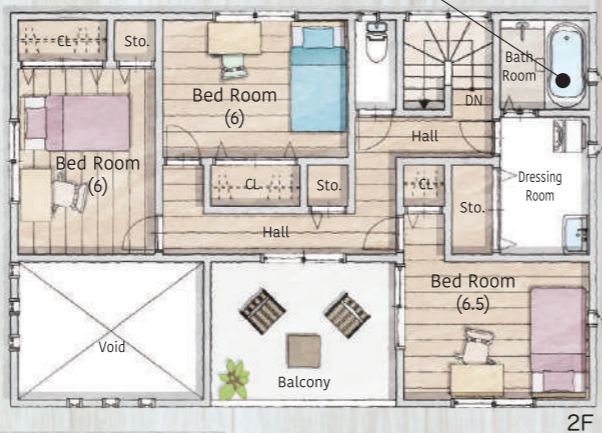
補助金活用リフォーム

リビングの内窓2ヶ所設置、
玄関ドア交換、キッチン交換、
浴室交換、給湯器交換、
空気清浄機能・換気機能付き
エアコン設置、
トイレ交換した場合

40.2万円の
補助金が出ます。

例えば、
リフォーム
工事で…

- 浴室交換**
- 高断熱浴槽 …… 補助額 **3.0**万円
 - 節湯水栓 …… 補助額 **0.5**万円
 - ▲手すり設置 …… 補助額 **0.5**万円
 - ▲段差解消 …… 補助額 **0.7**万円
 - ▲浴室乾燥機 …… 補助額 **2.3**万円



- 玄関ドア交換**
- サイズ中 (Aグレード) 補助額 **8.7**万円

- キッチン交換**
- 節湯水栓 …… 補助額 **0.5**万円
 - ▲ビルトイン食器洗い乾燥機 …… 補助額 **2.1**万円
 - ▲掃除しやすいレンジフード …… 補助額 **1.3**万円
 - ▲ビルトイン自動調理対応コンロ …… 補助額 **1.4**万円

- 給湯器交換**
- 高効率給湯器 (エコジョーズ) 補助額 **3.0**万円



- トイレ交換**
- 掃除しやすい節水型トイレ 補助額 **2.2**万円

- 空気清浄機能・換気機能付き
エアコン設置**
- ▲冷房能力3.6kw以上 補助額 **2.6**万円

- 内窓設置**
- サイズ大 (Sグレード) …補助額 **6.8**万円
 - サイズ中 (Sグレード) …補助額 **4.6**万円

※●は単独で補助金対象となりますが、▲は●と
一体での工事が必要です。さらに、補助額の合計
が決められた額を下回ると申請できません。

リノベーションのススメ

一建設の
RENOVATION

ライフサイクルの転換点を迎えるお客様へ

【**住み方を変えれば
住まいは変わる**】

- リノベーション
- 増築・減築
- 間取り変更
- 補助金活用リフォーム
- 耐震補強
- 実家リフォーム
- 二世帯住宅
- 中古を買ってリフォーム
- バリアフリー
- 戸建てリフォーム
- 断熱リフォーム
- マンションリフォーム

今の住み方を快適にしたい! 子育てしやすい家に!
住環境を向上したい! 室内の寒暖差をなんとかしたい!
間取りを変更したい! 耐震性能を高めたい!
水まわり (キッチン・浴室・洗面台・トイレ) を一新したい!
外装 (屋根・外壁) に美観+機能性を持たせたい!
収納を増やしたい! デザインにこだわりたい!
ペットにやさしい「ペット共生」リフォームをしたい!
マンションの部屋全体をスケルトンにしたい!

一建設

住宅省エネ2024キャンペーン 始まりました

**子育てエコホーム
支援事業**

子育て世帯・若者夫婦世帯
を中心に、住宅の省エネ改
修等に対する支援事業

リフォームで **最大
60万円**

**先進的窓リノベ
2024事業**

断熱窓への改修促進等による
住宅の省エネ・省CO2加速
化支援事業

窓の断熱化
リフォームで **最大
200万円**

**給湯省エネ
2024事業**

高効率給湯器導入促進による
家庭部門の省エネルギー
推進事業費補助金

高効率給湯器
設置で **最大
20万円**

**最大
280万円
の補助**

※令和5年(2023
年)11月2日以降の工
事着手から対象とな
ります。

飯田グループホールディングス
一建設株式会社
リフォーム課

■宅地建物取引業免許 国土交通大臣(10)第3284号
■建設業許可 国土交通大臣許可(特-2)第22015号
■(公社)東京都宅地建物取引業協会 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会
■(一社)全国住宅産業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

<https://reform.hajime-kensetsu.co.jp/>

一建設リフォーム 検索

チラシNO.RV001

はじめギャラリー石神井本店
〒177-0041 東京都練馬区石神井町2-26-11
TEL.03-5393-3149

はじめギャラリー春日部 2023年
7月29日OPEN
〒344-0023 埼玉県春日部市大枝449-1
TEL.048-731-0202

はじめギャラリー千葉中央 2023年
7月1日OPEN
〒260-0843 千葉県千葉市中央区末広3-4-12
TEL.043-305-3794

**「はじめ」の
ちょっといいリフォーム**

新規友だち
登録で **リフォーム相談** **キャンペーン情報**
LINE限定クーポン **イベント情報**

楽しいイベント情報やおトクなSALEのご案内!友だち限定クーポンを配信予定!

**LINE公式
アカウント** **このQR
コードから
今すぐ
登録** **インスタ
グラムは
こちら**
友だち募集中!!

QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。

飯田グループホールディングス
一建設株式会社
リフォーム課

リノベーション事例【OHANA~私のお気に入り空間“My Hawaiian Style”】

(OHANA:オハナ=ハワイ語で家族の意味)

- 間取変更
- デザイン
- 各水まわり
- 家事動線の改善
- 家族の会話が増える
- 収納の充実
- ぽかぽか床暖房
- 太陽光発電
- 蓄電池
- 屋根・外壁塗装
- ハイブリッド給湯器
- ガス衣類乾燥機
- HOTウォール
- エコキュート

戸建 埼玉県富士見市 A様邸

DIY好きの奥様と共に造り上げました。季節ごとにダイニングテーブルやソファの家具の模様替えを楽しめるレイアウトとなりました。
 〈営業担当:橋本/工事担当:高橋〉※下記の参考価格は、実際にかかった費用とは異なり、一般的な工事価格(材工共・諸経費+税込)で表示しています。



LDK 和室6帖をやめて、LDKを一体化することで、たっぷり太陽射しを取り込んだ開放的で広々とした空間へ！家族が別のことをしていても一つの空間で過ごせます。

間取変更
参考価格 **150万円**



リビングキッチン 対面キッチンからつながるリビングキッチン。温水式床暖房で足元ぽかぽか！気軽に会話を楽しみ、コミュニケーションがとれます。

温水式床暖房
参考価格 **65万円**



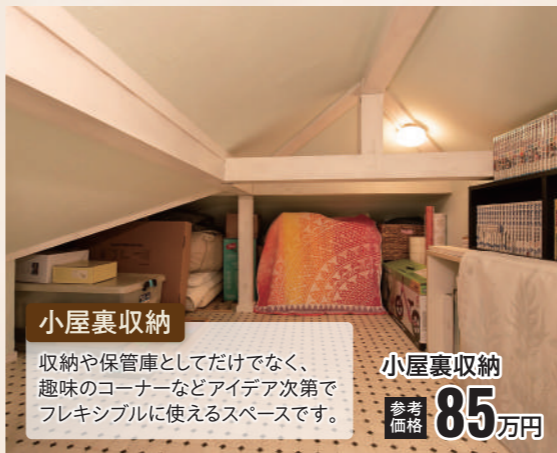
ダイニング 家族で食事を楽しめる爽やかな印象のダイニングスペース。リビングからつながりながらも食事に集中できます。

和室から洋室へ
参考価格 **75万円**



洋室2 子どもでも昇降できる可動式のハンゴタイプ。出入りしない時は収納でき、室内を広く使えます。

ロフト階段
参考価格 **50万円**



小屋裏収納 収納や保管庫としてだけでなく、趣味のコーナーなどアイデア次第でフレキシブルに使えるスペースです。

小屋裏収納
参考価格 **85万円**

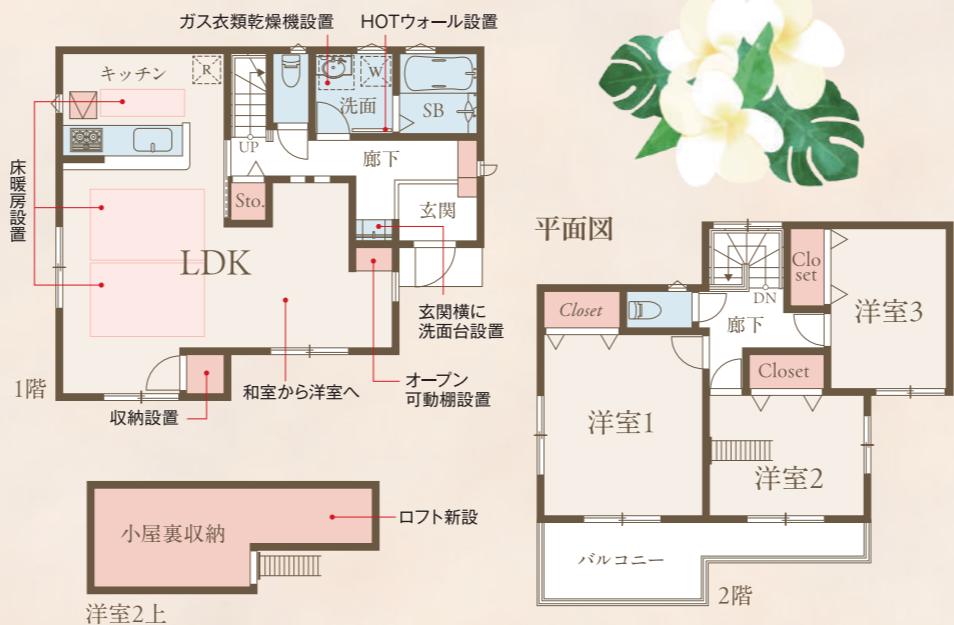


キッチン収納 DIY好きの奥様がハワイアンリゾートをテーマに造られた収納充実のスペースとなりました。



洗面室 玄関のすぐ近くに洗面台。たぐいまれな手洗い。3面鏡タイプのボウル一体型でお掃除も簡単です。

洗面台移設
参考価格 **35万円**



外壁塗装
参考価格 **120万円**から

▲ 外装工事を機に、太陽光発電を載せて外壁塗装もレモンイエロー×ミントグリーンで色分けしました。



工事中、足場を前に記念写真。

◀ ハワイを意識したエクステリア

増築

テレワークやスタディコーナーにも使えるワークスペースになる1部屋を増築。ルーフトバルコニーは、バーベキューを楽しんだりするアウトドアリビングにも、ペットの遊び場にも活用できる、広がる大空を感じられるプラスアルファ空間です。

施工事例



オープンエアなアウトドアダイニング



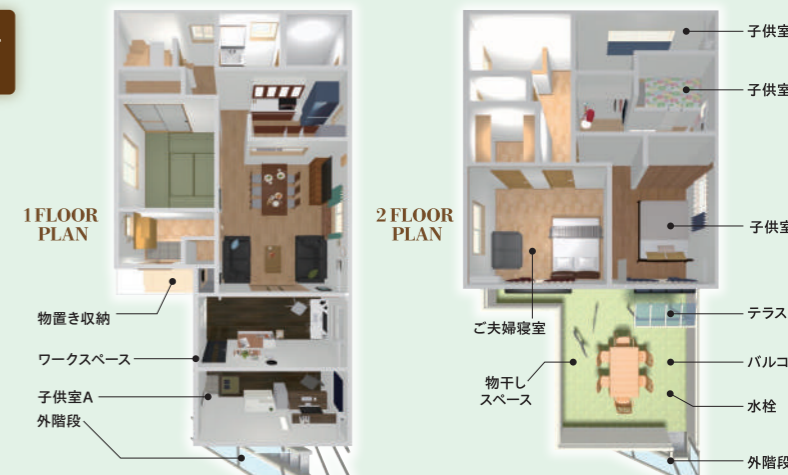
バルコニー増築
参考価格 **150万円**から



6帖増築
参考価格 **600万円**から

▲ 1階部分に関しては、増築部分を利用して、ワークスペースや物置部屋、趣味の部屋にする事も可能。様々な用途で使用できるスペースとなっております。

ご提案資料の一例



※上記の参考価格は、実際にかかった費用とは異なり、一般的な工事価格(材工共・諸経費+税込)で表示しています。